



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ
JUDEȚEANĂ, BUZĂU
INTRARE NR. 11 358
ZI 02 LUNA 09 AN 2006
Vers. 1.0

Anexa nr. 5

Tip cumpărător ☐ Persoană fizică ☒ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul (*) BUZĂU

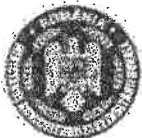
Primăria (*) POSTA CALNAU

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) (nume) (prenume)
Subsemnatul/a CALCAN N DUMITRACHE cu domiciliul în:
România Județ BUZĂU oraș/comună COCHIRLEANCA sat/sector COCHIRLEANCA
strada nr. bloc sc. et. ap.
cod poștal 127190 telefon 0745698449 act de identitate CI standard seria XZ nr. 612604
eliberat de SPCLER BUZĂU la data de 20/08/2013 CNP 1520815104975
în calitate de ASOCIAT UNIC conform DECIZIE ASOCIAT UNIC II CALCAN N DUMITRACHE

(*)
Pentru(*) II CALCAN N DUMITRACHE
în calitate de preemptor rang II-Arendașii înve preemptor ARENDAS
având număr de ordine în registrul comerțului F10/557/06.07.2010 CUI/ CIF 27141052

(*)
Cu sediul în: județ BUZĂU oraș/comună COCHIRLEANCA
sat/sector COCHIRLEANCA strada nr. bloc
sc. et. ap. cod poștal 127190 telefon 0745698449
fax 0000000 e-mail veronica.calcan@gmail.com website 0000000



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul

localității: **POSTA CALNAU**, în suprafață de: **0.5**, ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: **BUZAU** Localitate: **POSTA CALNAU**

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic	Nr. Carte Funciară(*)	Nr. Cadastral(*)
	0.5	-	27880	27880
Adaugă	Cotă parte(*)	Nr. Tenta / Lot	Nr. Parcelă	Nr. Topografic
	1/2	71	824	-
Categorie de folosință(*)		Observații		
Arabil				

Ofertă făcută de: **BRINZEA DRAGOS-EUGEN** și afișată în data de:

20/07/2026 la sediul Primăriei: **POSTA CALNAU**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): **8.500** lei, adică

optmii cincisutelei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Optional
Certificat constatator de la registrul comerțului/actul în baza căruia își desfășoară activitatea;	☒	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicite, după caz: - procură, - delegația - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative, - BI/CI al/a împuternicitei persoane fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investițiile agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, îngheați exclusiv private, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative;	☒	
Contract de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;	☒	
Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societății care are calitatea de preemtor arendaș, cu indicarea persoanelor desemnate însoțită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul național stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative; alte documente doveditoare, după caz;	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 193/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor / Imputernicit

II. CALCAN N DUMITRACHE prin CALCAN N DUMITRACHE

Semnatura

Calcan

Data

01/09/2026

☒ Semnătură olografă

☐ Semnătură electronică

Declorare formular

Prin această semnătură îmi asigur corectitudinea, integritatea conținutului și a acestui document/fişier.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.

*1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.D., S.C.S., S.C.A.), companie națională/societate națională regiune autonomă/cooperativă de creditare centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/societate națională de cercetare dezvoltare/grup de interes economic/comerciant, necomerciant/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sau persoană fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.